

Каталог новостроек *Высокого класса*
в Выборгском районе



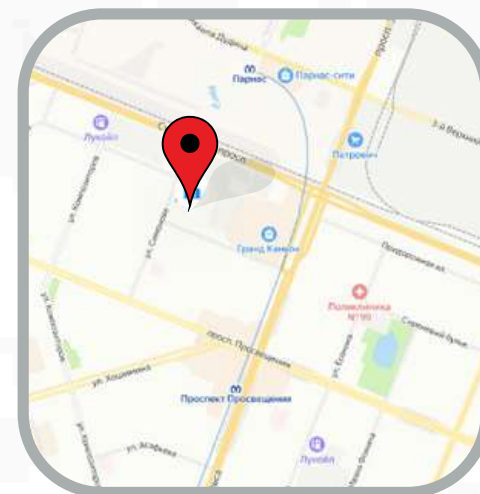
СТРУНЫ

КОМФОРТ КЛАСС | RVI | 4 КВ 2026

📍 ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 10 500 000 ₽



О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в Выборгском районе Санкт-Петербурга. В 10 минутах ходьбы — станция метро «Проспект Просвещения» и в непосредственной близости основные транспортные магистрали (КАД, Выборгское шоссе, проспект Энгельса, Суздальский проспект, Приозерское шоссе).

О ПРОЕКТЕ:

«Струны» — современный проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с комбинированными фасадами. Корпуса объединены частными дворами и соединяются пешеходным мостом. Каждая башня имеет свой оттенок, при этом они выполнены в едином стиле и цветовом коде.

Телефон для связи:

+7 (812) 902 22 00

Сайт:

hightower.one



КАБИНЕТЫ ВРАЧЕЙ

АРТ-ОБЪЕКТЫ

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН

МУЗЫКАЛЬНАЯ СТУДИЯ

AURA

БИЗНЕС-КЛАСС | HANSA GROUP | СДАН

📍 ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 14 000 000 ₽



О ЛОКАЦИИ:

Проект находится в Выборгском районе. В пешей доступности расположены школы, магазины, отделения почты и банков, спортивные центры и медицинские учреждения. В районе находятся Ланской и Пионерский сады, а также парк Лесотехнической академии. Метро «Пионерская» расположено в 20 минутах пешком.

О ПРОЕКТЕ:

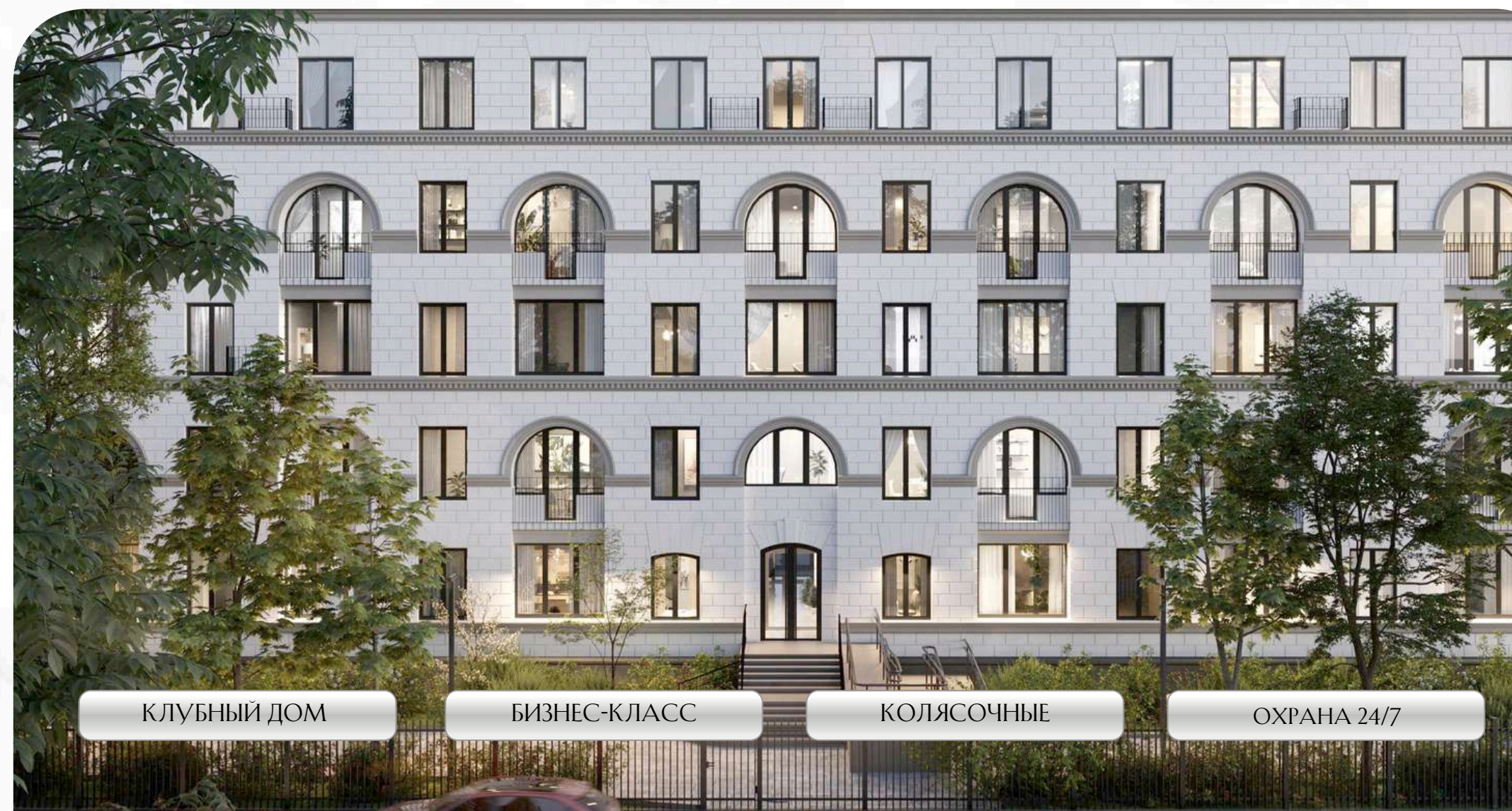
«AURA» — это клубный дом на 97 квартир с современными решениями бизнес-класса, реализованный в исторической сталинке с оригинальной неоклассической архитектурой. Высота корпуса составляет 5 этажей, плюс 6 этаж — мансардный. Особенностью этой архитектуры являются арочные окна и французские балконы.

Телефон для связи:

+7 (812) 902 22 00

Сайт:

hightower.one



КЛУБНЫЙ ДОМ

БИЗНЕС-КЛАСС

КОЛЯСОЧНЫЕ

ОХРАНА 24/7

БОЛЬШОЙ САМПСОНИЕВСКИЙ, 32

БИЗНЕС-КЛАСС | LEGENDA | 2 КВ. 2027

📍 ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 17 500 000 ₽



О ЛОКАЦИИ:

Проект «Сампсониевский, 32» расположился в 5 минутах от Выборгской набережной и Петроградской стороны. В пешей доступности сразу несколько набережных, Гренадерский и Сампсониевский мосты, метро Выборгская, Финляндский вокзал. Гарантированная легкость маршрутов в любую точку города как на общественном транспорте, так и на автомобиле: удобный выезд на ЗСД всего за 14 минут.

О ПРОЕКТЕ:

Концепция проекта «Сампсониевский, 32» разработана командой «Евгений Герасимов и партнеры». Вдохновленный театром Марцелла и итальянской архитектурой начала 20 века, проект формирует образ современного дома. Переосмысление классических экстерьеров выражено в динамичной пластике фасада из горизонтальных тяг, вертикальных колонн, обилия выступов и масштабного остекления.

Телефон для связи:

+7 (812) 902 22 00

Сайт:

hightower.one



ВИДОВЫЕ КВАРТИРЫ

ДЕТСКИЙ САД

С ТЕРРАСАМИ

ПАТИО

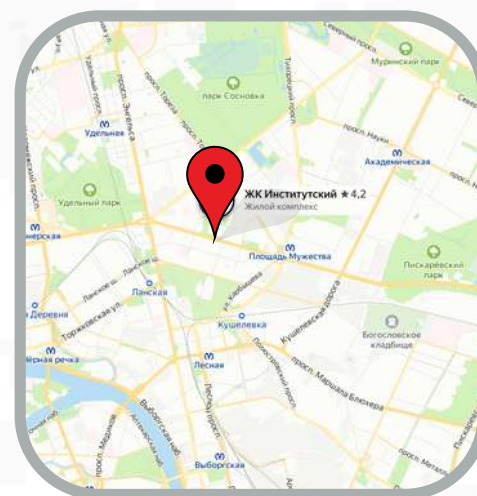
ИНСТИТУТСКИЙ 16

PREMIUM | LEGENDA | СДАН

📍 ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 23 000 000 ₽



О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в Выборгском районе. В пешей доступности есть детские сады, школы, городская поликлиника, магазины, кафе и рестораны, сад Серебряный Пруд. Метро «Площадь Мужества» находится в 15 минутах пешком, выезд на КАД — в 10 минутах транспортом.

О ПРОЕКТЕ:

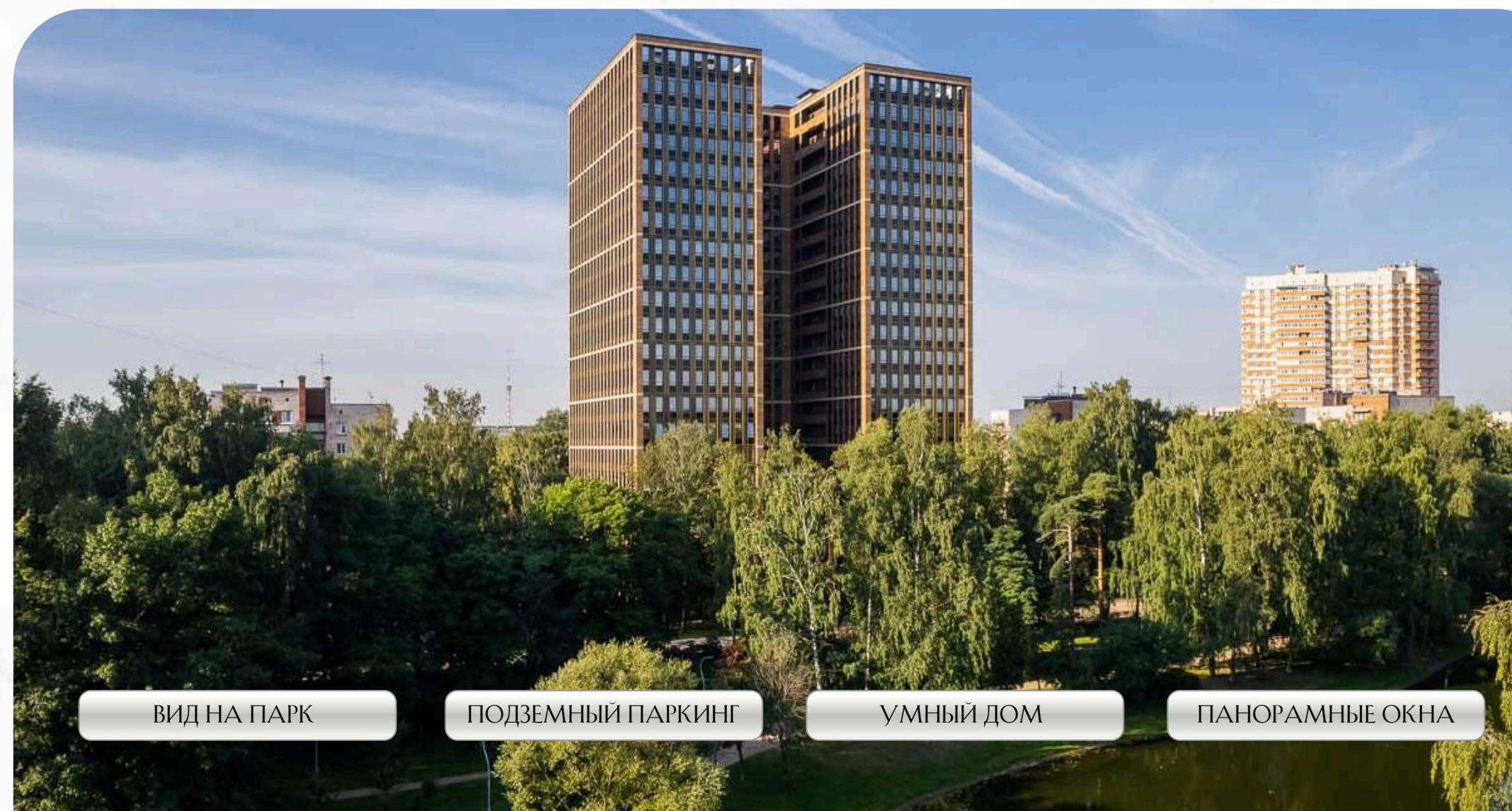
«Институтский, 16» представляет собой дом высотой 20 этажей. Высотный проект в стиле Ар-деко возведен по монолитной технологии. В проекте всего 109 квартир. Возможно приобретение квартир с эркерами, анфиладными мастер-спальнями и видовых квартир. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 170 мест с «семейными» местами на 2 автомобиля.

Телефон для связи:

+7 (812) 902 22 00

Сайт:

hightower.one



ВИД НА ПАРК

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

УМНЫЙ ДОМ

ПАНОРАМНЫЕ ОКНА

HIGHTOWER

НЕДВИЖИМОСТЬ

Телефон:

+7 (812) 902 22 00

Сайт:

hightower.one

Офис:

ул. Парадная, 7